

Andelsforeningen, Dannebrogsgade 18-24

Referent: Lars + Toke

2018-08-30

Til stede: Toke, Tine, Morten, Jesper, Lars

1. Status, istandsættelse af trappeopgange. Gennemgang ved Tine.
 - a. Arbejdet starter efter 2018
2. Status, Altanprojektet. (Tine)
 - a. Julie Voigt (3. sal 24a) har kontakt til kommunen og prøver at forhandle en aftale om altaner på gavlen på plads. Deadline for denne forhandling er 1. oktober. Hvis der ikke er nogen fremgang skilles projektet i to: 1) Gavlen og 2) resten.
3. Kælderplan.
 - a. Arbejdsweekend i forbindelse med rydning af kælder?
 - b. Hyre Alex til at formulere en vedligeholdelsesplan for kælderen? Undersøge prisen for dette?
 - c. Arbejdsgruppe: Tine, Kristoffer og Lars
4. Dørtelefoner.
 - a. Lars har ansvaret for at der bliver gjort noget ved det. Denne forsøges det at nå beboerne via mail og fysisk opslag.
 - b. Dem der kommer ud (og skal reparere) skal have adgang til alle lejligheder. Umiddelbart ingen grund til at etablere nyt system, fordi det gamle skulle være af høj kvalitet og i god stand(?), mener Jesper.
5. Gårdlauget. (Caroline)
 - a.
6. Status lejemål, Torres. Salg af lejlighed.
 - a. Der er blevet sagt ok for rengøring, Tine kan bestille.
 - b. Lejligheden udbydes til salg på intern liste.
7. Vedligeholdelsesplan.
 - a. Andelsforeningen skal have en vedligeholdelsesplan.
 - b. Kældrene har 1. prioritet. Pris for en sådan plan (slag på tasken):
 - i. Anja: 15000
 - ii. Alex: 10000
8. Status skimmelsvamp, to lejligheder renoveret.
 - a. Toke tager den
9. Nøgler.
 - a. Jesper kontakter låsebussen og hører, hvad det koster at kopiere.
10. Hjemmeside.
 - a. Referater fra tidligere møder skal uploades. Pr. dags dato er seneste referat fra d. 12/12 2017.
 - b. Venteliste - skal fjernes fra siden, da vi har mange ansøgere
 - c. Generalforsamlinger
11. Ordensregler.

12. Yderligere punkter til gennemgang.

- a. Varme på radiatore (Morten)
- b. Lars piller (bestyrelses)postkassen ned, som er i indgangen til gården ved porten til 24.
- c.

Med venlig hilsen,

Toke