

A/B Dannebrogade 18-24

	Budget 2015	Budget 2016
		vejledende
Indtægter		
Boligafgift incl. Moderniseringstillæg	2.046.693	2.087.627
Husleje incl. Moderniseringstillæg	202.793	206.293
Altantillæg	16.560	16.560
Kælderleje	6.000	6.000
Salg af lejelejlighed	980.000	0
Vaskeriindtægter	48.000	48.000
Renteindtægter bankkonto	1.000	1.000
	3.301.046	2.365.480
Udgifter:		
Offentlige afgifter:		
Ejendomsskatter, grundskyld	337.881	354.775
Vandafgift	150.000	162.000
Renovation, affaldsgebyr, forbrændingsafgift m.m.	91.374	94.115
Elafgifter	74.160	76.385
	653.415	687.275
Forsikringer:		
Bygningsforsikring	48.184	49.870
Arbejdsskadeforsikring	2.760	2.843
	50.944	52.713
Renholdelse:		
Viceværtsløn	95.390	95.390
Øvrig renholdelse	3.000	3.000
Kommunal renholdelse af gade	21.956	22.395
Gårdlauget	63.420	63.420
Grafitti-ordning med Alliance Clean and Care	14.000	14.420
	197.766	198.625
Vedligeholdelse:		
Løbende alm. vedligeholdelse	150.000	150.000
Trappeopgange nr. 22 og nr. 18	400.000	
Udbedring af skimmelsvamp	25.000	
Udskiftning af afløbsinstallation	100.000	
Udskiftning af ventilation	35.000	
Hensættelse til indvendig vedligeholdelse	17.639	17.639
	727.639	167.639
Administration:		
Administrationshonorar	68.980	71.050
Honorar til rådgivere	26.000	0
Revision	18.000	19.000
	112.980	90.050
Overføres til side 2	1.742.744	1.196.302

A/B Dannebrogsgade 18-24

	Budget 2015	Budget 2016
		vejledende
Overført fra side 1	1.742.744	1.196.302
Øvrige administrationsudgifter		
Gebyrer, porto, kontorhold m. m. (Pbs-gebyrer)	9.000	9.500
Varmeregnskab & kontrolmanual	28.000	29.000
Telefongodtgørelse	18.000	18.000
Kontingent, ABF	5.900	6.400
Generalforsamling og møder i øvrigt	7.000	7.000
	67.900	69.900
Internet		
Indtægter	-11.556	-11.500
Bredbånd	10.338	11.500
Afskrivning kabel	0	0
	-1.218	0
Antenne		
TDC Antenne	44.321	45.429
Indtægter	-44.310	-44.310
	11	1.119
Prioritets- og bankrenter		
Prioritetsrenter	539.275	524.275
Rentestøtte til prioritetsrenter	-303.947	-297.868
Afskrivning, vaskeri	20.806	20.806
Renter, kassekredit	0	0
Renter, Boligkredit	3.500	3.500
Renter fra GI	-2.500	-3.000
	257.134	247.713
Udgifter i alt	2.066.572	1.515.035
Indtægter i alt	3.301.046	2.365.480
Årets resultat	1.234.474	850.445
Årets afdrag på prioriteter	875.000	890.000
Nedsparingslån	110.000	110.000
Skat	0	0
Tillagt årets afskrivninger	20.806	20.806
Likvidt resultat	490.280	91.251
Bankbeholdning pr. 31.12.2014	697.581	

Note: Det indstilles at boligafgiften pr. 1.1.2016 forhøjes med 2%.
Antennebidraget forhøjes pr. 1.1.2015 til kr. 105,50 pr. måned.